



ASS. DE SÃO BARTOLOMEU DOS ALEMÃES EM LISBOA

Av. AIDA 615 – 2765-187 ESTORIL

Contribuinte n° 500 846 707

A T A S

Assembleias Gerais



ATA N° 106

Ata da Assembleia Geral Extra-Ordinária da Associação de S. Bartolomeu dos Alemães em Lisboa, no dia 10 de Julho de 2023

A sessão da Assembleia Geral Ordinária, convocada a pedido da Direção, de acordo com os Artigos 29º, ponto 3. e 30º, ponto 1 e 3. dos estatutos, foi aberta, em segunda chamada, pela Presidente da Mesa Julia Hansen Santana, às 18:00 horas, na sala Armação de Pêra, no Hotel Vila Galé, no Estoril.

Procede-se á leitura da Ordem de Trabalhos, de acordo com a Convocatória, datada de 22 de Junho de 2023:

1. Verificação de quórum
2. Aprovação da ata da Assembleia Geral Ordinária de 16 de Março de 2023.
3. Autorizar a Direção a adquirir a Fração "TJ" no Edifício sito na Av. Liberdade 245, Lisboa, para fins de investimento, com uma Área Bruta Privativa de 125 metros quadrados e pelo preço máximo de € 800.000,00, tendo como finalidade directa e imediata a utilização de todas as receitas do arrendamento dessa fracção para prosseguir os fins estatutários da Associação, em conformidade com os artigos 47º c) e 3.º dos estatutos da mesma.
4. Sondagem sobre a eventual admissão de novos sócios
5. Diversos

Ad 1. Verificação de Quórum

A sessão iniciou-se com 16 Associados presentes e 9 representados, todos no seu pleno direito de voto, o que corresponde a um quórum de 25 votos, de um total de 33 Associados.

A sessão teve para votação dos pontos seguintes um total de 25 votos, Christian BOTHMANN, Lutz BRÜCKELMANN, Silke BUSS, Paul CEZANNE (representado por Christian Bothmann) Karl DUTSCHKE, Martinho DUTSCHKE (representado por Karl Dutschke), Winfried GLINKA, Prof. Dr. Peter HANENBERG (representado por Constantin Ostermann), Pedro HORTA e COSTA, Jürgen IRPS, Bork Gero JUSEK (representado por Kai Jusek), Kai JUSEK, Markus KEMPER, Rainer KIRST, Holger KLEEBACH, Dr. Martin LAUTERBACH (representado por Holger Kleebach), Volker LEHMANN-BRAUN (representado por Julia Hansen Santana) Miguel LEICHSENFRING-FRANCO (representado por Rainer Kirst), Reinhard NAUMANN (representado por Lutz Brückelmann), Filipe



ASS. DE SÃO BARTOLOMEU DOS ALEMÃES EM LISBOA

Av. AIDA 615 – 2765-187 ESTORIL

Contribuinte n° 500 846 707

ATAS

Assembleias Gerais

NICOLAU, Geraldo Eibner ROTH, Constantin Ostermann von ROTH, Julia HANSEN SANTANA, Clara STREIT (representada por Markus Kemper), Hans VOLKMANN.

Ad 2. Aprovação da ata da Assembleia Geral Ordinária de 16 de Março de 2023

A ata da Assembleia Geral Ordinária de 16 de Março de 2023 foi aprovada por unanimidade.

Ad 3. Autorizar a Direção a adquirir a Fração “TJ” no Edifício sito na Av. Liberdade 245, Lisboa, para fins de investimento, com uma Área Bruta Privativa de 125 metros quadrados e pelo preço máximo de € 800.000,00, tendo como finalidade directa e imediata a utilização de todas as receitas do arrendamento dessa fracção para prosseguir os fins estatutários da Associação, em conformidade com os artigos 47º c) e 3.º dos estatutos da mesma.

A fracção a adquirir, a simulação dos rendimentos e as implicações do respetivo investimento foram apresentadas pelo presidente da direção Markus Kemper. A Assembleia deliberou, com todos os 25 votos presentes, que correspondam a mais de metade de todos os associados, adquirir a fracção autónoma “TJ” que tem a afectação de serviços / escritórios, do prédio urbano constituído no regime de propriedade horizontal, situado na Avenida da Liberdade, números 245 a 245-F, e Rua Duque de Palmela, números 6-A, 6 e 6-B, freguesia de Santo António, concelho e distrito de Lisboa, descrito na Conservatória do Registo Predial de Lisboa sob o número 396, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Santo António sob o artigo 12 (anterior artigo 799 da freguesia Coração de Jesus) pelo valor máximo de € 770.000,00 (setecentos e setenta mil euros), tendo como finalidade directa e imediata a utilização de todas as receitas do arrendamento dessa fracção para prosseguir os fins estatutários da Associação, em conformidade com os artigos 47 alínea c) e 3 dos estatutos da mesma.

Ad 4. Sondagem sobre a eventual admissão de novos sócios

Foram apresentados os seguintes eventuais novos membros

Markus BRAUNSPERGER (por Markus Kemper)

Miguel GRAÇA (por Geraldo Roth)

Rainer WEIERICH (por Constantin Ostermann)

A sondagem foi favorável com 23 votos (Miguel Graça e Rainer Weierich), resp. 22 votos a favor de Markus Braunsperger.



ASS. DE SÃO BARTOLOMEU DOS ALEMÃES EM LISBOA

Av. AIDA 615 – 2765-187 ESTORIL

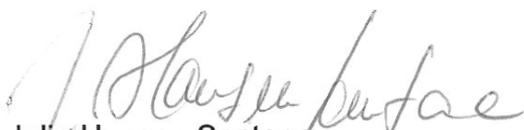
Contribuinte n° 500 846 707

A T A S

Assembleias Gerais

Não havendo mais pedidos de palavra, a Presidente da Mesa encerrou a sessão às 19:10 horas.

A Presidente
da Mesa da Assembleia Geral


Julia Hansen Santana

O Primeiro Secretário


Kai Jusek